



## СОДЕРЖАНИЕ

Пояснительная записка .....	3 - 7
Учебно – тематический план .....	8
Содержание разделов и тем .....	9 - 11
Календарный учебный график .....	12
Организационно-педагогические условия .....	13 - 14
Планируемые результаты .....	14 - 15
Оценочные и методические материалы .....	16 - 20

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**Нормативно – правовую основу** разработки дополнительной профессиональной программы повышения квалификации составляют:

- Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 N 197-ФЗ;
- Кодекс РФ об административных правонарушениях от 30.12.2001 N 195-ФЗ (извлечения);
- Уголовный кодекс Российской Федерации от 13.06.1996 N 63-ФЗ (извлечения);
- Гражданский кодекс РФ от 26.01.1996 N 14-ФЗ (часть вторая) (извлечения);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды;
- Федеральный закон от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21.12.94 N 69-ФЗ "О пожарной безопасности";
- Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
- Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ "О техническом регулировании";
- Федеральный закон от 17.11.1995 N 169-ФЗ "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации";
- Федеральный закон от 01.12.2007 N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях";
- Федерального закона «Об инвестиционной деятельности в РФ, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
- Постановление Правительства РФ от 01.02.2006 N 54 "О государственном строительном надзоре в Российской Федерации";
- Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 N 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства";
- Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 N 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства";
- Профессиональный стандарт. Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства. Утвержден Приказом Минтруда России от 29.10.2020 N 760н;
- иные федеральные законы и нормативно-правовые документы в области выполнения строительных работ.

**Тип программы:** программа дополнительного профессионального образования повышения квалификации.

**Срок освоения программы:** 72 часа.

**Режим занятий:** стандартный – 5 дней по 8 часов в день

**Категория обучающихся:** руководители и специалисты.

**Форма обучения:** очная, очно – заочная, заочная, дистанционная, вебинар.

**Формы аттестации обучающихся:** итоговая аттестация.

**Цель программы:** обновление теоретических и практических знаний руководителей и специалистов по вопросам в области безопасности строительства.

**Задачами** освоения дополнительной профессиональной программы повышения квалификации является:

- доведение до обучающихся изменения и дополнения к законам и иным нормативным актам Российской Федерации в области безопасности строительства;
- ознакомление обучающихся с новыми технологиями в области безопасности строительства;
- ознакомление обучающихся с современными техническими, экономическими, экологическими другими требованиями, предъявляемыми к объектам градостроительства;
- отразить передовой отечественный опыт организации строительства, реконструкции и капитального ремонта.

В соответствии с гл.10 ст. 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации № 273-ФЗ от 29.12.2012 г., содержание дополнительной профессиональной программы повышения квалификации «Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности» учитывает профессиональный стандарт «Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства»:

**Наименование выбранного профессионального стандарта:** Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства.

**Основная цель вида профессиональной деятельности:** Организация и осуществление разработки организационно-технологической документации и ведения исполнительной документации подрядной строительной организации в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и нормативных технических документов в области строительства.

**Наименование обобщенной трудовой функции:** Ведение архива организационно-технологической и исполнительной документации строительной организации. Разработка и ведение организационно-технологической и исполнительной документации строительной организации. Организация работ и руководство работами по организационно-технологическому и техническому обеспечению строительного производства в строительной организации.

**Наименование трудовой функции:** А/01.5 Сбор и хранение проектной, рабочей, организационно-технологической и исполнительной документации строительной организации.

А/02.5 Подготовка исходных данных для разработки организационно-технологической документации строительной организации. В/01.5 Разработка, оформление и согласование проектов производства строительных работ. В/02.5 Обеспечение участков производства строительных работ необходимой организационно-технологической и исполнительной документацией. С/01.6 Входной контроль и согласование с заказчиком проектной и рабочей документации по объекту строительства. С/02.6 Планирование и контроль выполнения разработки и ведения организационно-технологической и исполнительной документации строительной организации. С/03.6 Планирование и контроль работ, выполняемых субподрядными и специализированными строительными организациями. С/04.6 Организация работ и мероприятий по повышению эффективности строительного производства, технического перевооружения строительной организации.

**Трудовые действия:** Комплектация и хранение проектной, рабочей, организационно-технологической документации в области строительства. Комплектация и хранение исполнительной документации строительной организации. Внесение согласованных изменений в организационно-технологическую документацию. Сбор научно-технической информации в области организации строительного производства и технологии производства строительных работ. Сбор информации о наличии и условиях поставки материально-технических ресурсов строительного производства. Подбор типовых технологических карт на выполнение строительных работ, сбор дополнительных исходных данных для разработки технологических карт на выполнение отдельных видов работ. Мониторинг хода выполнения строительных работ и выявление отклонений от разработанных календарных планов производства работ и графиков поступления материально-технических ресурсов, движения рабочих кадров, движения основных строительных машин на участках строительства.

**Необходимые умения:** Читать проектную, рабочую, организационно-технологическую и исполнительную документацию в области строительства. Применять современные способы обработки и хранения проектной, рабочей, организационно-технологической и исполнительной документации в области строительства. Применять специализированное программное обеспечение для обработки и ведения учета проектной, рабочей, организационно-технологической и исполнительной документации в области строительства. Применять современные информационные технологии для сбора и обработки научно-технической информации в области организации строительного производства и технологии производства строительных работ. Применять современные информационные технологии для определения условий поставки материально-технических ресурсов. Составлять ведомости потребности и оформлять заявки на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, а также на технологическую оснастку, инструмент и приспособления. Проводить хронометраж, фото-, видеосъемку процесса

производства видов строительных работ для разработки технологических карт. Оформлять технологические карты на выполнение видов строительных работ. Проводить анализ данных о ходе выполнения строительных работ, поступления материально-технических ресурсов, движения трудовых ресурсов, движения основных строительных машин и сопоставлять их с требованиями календарных планов и графиков.

В процессе обучения, обучающиеся совершенствуют свои **компетенции** в области строительства, а также получают новые компетенции, необходимые для выполнения нового вида профессиональной деятельности (*согласно, федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования – 080301 Строительство, от 12.03.2015 Приказ № 201*):

- знание нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест (ПК-1);
- способность проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам (ПК-3);
- способность участвовать в проектировании и изыскании объектов профессиональной деятельности (ПК-4);
- знание требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов (ПК-5);
- способность осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий, сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивать надежность, безопасность и эффективность их работы (ПК-6);
- владение технологией, методами доводки и освоения технологических процессов строительного производства, эксплуатации, обслуживания зданий, сооружений, инженерных систем, производства строительных материалов, изделий и конструкций, машин и оборудования (ПК-8);
- способность вести подготовку документации по менеджменту качества и типовым методам контроля качества технологических процессов на производственных участках, организацию рабочих мест,

– способность осуществлять техническое оснащение, размещение и обслуживание технологического оборудования, осуществлять контроль соблюдения технологической дисциплины, требований охраны труда и экологической безопасности (ПК-9).

**Программой дополнительной профессиональной программы повышения квалификации предусмотрена итоговая аттестация.**

По окончании дополнительной профессиональной программы повышения квалификации проводится итоговая аттестация в форме устного экзамена (собеседование), обучающемуся выдается удостоверение установленного образца (Приложение № 1).

Программа предназначена для повышения квалификации руководителей и специалистов по вопросам совершенствования и (или) получение новой компетенции специалистов в сфере безопасности строительства, необходимых для выполнения профессиональной деятельности в рамках имеющейся квалификации, а также основных положений и инструкций в соответствии с прилагаемым «Перечнем нормативных правовых актов».

## УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

№ п/п	Наименование разделов и тем	Всего часов	В том числе:		Форма контроля
			лекционные занятия	самостоятельная работа	
1	Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.	4	2	2	
2	Организация инвестиционно – строительных процессов.	6	4	2	
3	Экономика строительного производства.	6	4	2	
4	Инновации в строительстве.	4	2	2	
5	Государственный строительный надзор и строительный контроль.	6	4	2	
6	Инновации в технологии устройства объектов нефтяной и газовой промышленности, устройства скважин. Сравнительный анализ технологий. Показатели и критерии качества устройства объектов нефтяной и газовой промышленности, устройства скважин.	38	20	18	
7	Региональные особенности организации строительства	6	4	2	
	<b><i>Итоговая аттестация.</i></b>	2	2	-	<b>Устный экзамен (собеседование)</b>



## СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ И ТЕМ

### **Тема 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства**

Градостроительный кодекс РФ. Анализ изменений к кодексу. Подзаконные акты во исполнение Градостроительного кодекса.

Нормативные правовые акты Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по контролю за соблюдением требований градостроительного и жилищного законодательства, обязательных норм и правил, регулирующих строительную деятельность в области обеспечения прочности, устойчивости, эксплуатационной надежности зданий и сооружений.

Федеральные законы, регулирующие отдельные направления строительного надзора. Региональные нормативы, СНиПы.

Саморегулирование в строительной отрасли. Законодательные и нормативноправовые акты исполнительных органов государственной власти о саморегулировании в строительстве. Стандарты и правила саморегулируемых организаций (СРО). Порядок приема в члены СРО. Контроль СРО за деятельностью своих членов. Государственный контроль (надзор) за деятельностью СРО. Допуск к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства. Перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Требования к выдаче свидетельств о допуске к видам работ.

Система технического регулирования в строительстве. Определение и основные элементы технического регулирования. Принципы технического регулирования. Законодательное и нормативно-правовое обеспечение технического регулирования.

Национальная система технического регулирования в строительстве. Технические регламенты и национальные стандарты. Стандарты и правила СРО. Документы обязательного и добровольного применения.

Гармонизация национальной системы нормирования стандартизации в строительстве с международными системами

### **Тема 2. Организация инвестиционно – строительных процессов**

Роль государства в организации инвестиционно-строительных процессов.

Методология инвестиций в строительство.

Инвестор, заказчик, застройщик, генеральный подрядчик, подрядчик в строительстве.

Формы взаимодействия субъектов инвестиционностроительной сферы. Договор строительного подряда.

### **Тема 3. Экономика строительного производства**

Сметное дело и ценообразование в строительстве.

Нормативная база ценообразования в строительстве. Основные термины и понятия: цена, сметная стоимость и т.д.

Сметное нормирование и система сметных норм. Методы составления смет и договорные цены на продукцию. Обоснование величины договорной цены и корректировка цены.

Требования к составлению смет. Особенности составления локальных смет на ремонтно-строительные работы. Определение сметной стоимости монтажных и пусконаладочных работ. Виды сметной документации.

Оценка экономической эффективности строительного производства. Оценка экономичности проектных решений. Метод сравнительной экономической эффективности. Эффективность использования основных фондов строительных организаций.

Оценка достоверности сметной стоимости возведения объектов капитального строительства.

### **Тема 4. Инновации в строительстве**

Автоматизация процессов управления строительством и городскими строительными программами и управленческие новации в строительстве.

Технологические новации в строительстве.

### **Тема 5. Государственный строительный надзор и строительный контроль**

Предмет, объекты, содержание, формы и способы строительного контроля. Нормативно-правовая база осуществления строительного контроля.

Методика входного контроля проектной документации.

Методика приемки геодезической разбивочной основы. Схемы разбивочных сетей строительной площадки. Точность построения разбивочной сети.

Входной контроль получаемых строительных материалов, изделий и конструкций. Признаки качества строительной продукции.

Операционный контроль.

Авторский надзор строительства. Порядок ведения журнала авторского надзора. Права и обязанности лица, осуществляющего авторский надзор.

Риски строительства и монтажа. Виды рисков. Чистый риск и спекулятивный риск. Актуальные риски строительства.

Мониторинг технического состояния отдельных конструкций и конструктивных систем. Системы мониторинга, перспективные направления разработки.

Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов. Порядок осуществления. Органы государственного надзора, входящие в приемочную комиссию. Документация, предоставляемая генподрядчиком и заказчиком для ввода объекта в эксплуатацию. Ввод в эксплуатацию индивидуальных жилых домов.

Строительно-техническая экспертиза, как форма строительного контроля.

**Тема 6. Инновации в технологии устройства объектов нефтяной и газовой промышленности, устройства скважин. Сравнительный анализ технологий. Показатели и критерии качества устройства объектов нефтяной и газовой промышленности, устройства скважин**

Устройство объектов нефтяной и газовой промышленности.

Монтажные работы.

Пусконаладочные работы на сооружениях нефтегазового комплекса.

Особенности строительного контроля на объектах нефтяной и газовой промышленности.

Устройство скважин.

**Тема 7. Региональные особенности организации строительства**

Региональные особенности организации строительства. Порядок и правила получения разрешения на строительство.

Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключений объектов капитального строительства.

Порядок и правила проведения аукционов в строительстве.

***Итоговая аттестация. Устный экзамен (собеседование).***

## КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

Календарный учебный график – часть учебной программы, определяющая продолжительность обучения, последовательность обучения, итоговой аттестации.

Учебный год: круглогодичное обучение, согласно поданным заявкам. График обучения может корректироваться для дополнительной профессиональной программы повышения квалификации, исходя из особенностей учебного процесса АНО ДПО «Академия Управления», наполняемости учебных групп, графика регистрации групп АНО ДПО «Академия Управления», графика обучения без изменения сроков и количества часов дополнительной профессиональной программы повышения квалификации.

**Срок освоения программы:** 72 часа.

**Количества учебных дней:** 9 дней.

**Форма обучения:** очная, очно-заочная, заочная, дистанционная, вебинар.

**Очная форма обучения:**

Учебный день	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Объем лекционных часов	8	8	8	8	8	8	8	8	6
Объем самостоятельной работы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итоговая аттестация	-	-	-	-	-	-	-	-	2

**Очно – заочная форма обучения:**

Учебный день	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Объем лекционных часов	4	5	4	4	4	4	5	6	3
Объем самостоятельной работы	4	3	4	4	4	4	3	2	3
Итоговая аттестация	-	-	-	-	-	-	-	-	2

## **ОРГАНИЗАЦИОННО – ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

АНО ДПО «Академия Управления» располагает материально-технической базой, соответствующей действующим противопожарным правилам и нормам и обеспечивающей проведение всех видов дисциплинарной и междисциплинарной подготовки, практической и научно-исследовательской работ обучающихся, предусмотренных учебным планом.

Реализация дополнительной профессиональной программы повышения квалификации «Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности» обеспечивается преподавательским составом, удовлетворяющим следующие условия:

- На должность преподавателя назначается лицо, имеющее среднее профессиональное образование - программы подготовки специалистов среднего звена или высшее образование - бакалавриат, направленность (профиль) которого, как правило, соответствует преподаваемому учебному предмету, курсу, дисциплине (модулю). Дополнительное профессиональное образование на базе среднего профессионального образования (программ подготовки специалистов среднего звена) или высшего образования (бакалавриата) - профессиональная переподготовка, направленность (профиль) которой соответствует преподаваемому учебному предмету, курсу, дисциплине (модулю). При отсутствии педагогического образования - дополнительное профессиональное образование в области профессионального образования и (или) профессионального обучения; дополнительная профессиональная программа может быть освоена после трудоустройства.

- Проходить в установленном законодательством Российской Федерации порядке обучение по дополнительным профессиональным программам по профилю педагогической деятельности не реже одного раза в три года.

- Опыт работы в области профессиональной деятельности, осваиваемой обучающимися и (или) соответствующей преподаваемому учебному предмету, курсу, дисциплине (модулю) обязателен для преподавания по профессиональному учебному циклу программ профессионального образования и при несоответствии направленности (профиля) образования преподаваемому учебному предмету, курсу, дисциплине (модулю).

Особые условия допуска к работе. Отсутствие ограничений на занятие педагогической деятельностью, установленных законодательством Российской Федерации. Прохождение обязательных предварительных (при поступлении на работу) и периодических медицинских осмотров (обследований), а также внеочередных медицинских осмотров (обследований) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации Прохождение в установленном

законодательством Российской Федерации порядке аттестации на соответствие занимаемой должности.

Специальные помещения представляют собой учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля, промежуточной и итоговой аттестации, а также помещения для самостоятельной работы. Учебные классы укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации обучающимся.

Организация обеспечено необходимым комплектом лицензионного программного обеспечения.

Обучающиеся получают доступ к печатным и электронным образовательным и информационным ресурсам программ, по которым они проходят обучение.

Печатные и (или) электронные образовательные и информационные ресурсы укомплектованы учебно-методическими материалами, в т. ч. печатными и (или) электронными учебными изданиями (включая учебники и учебные пособия), видеоматериалами, методическими пособиями, распечатками, вспомогательной и справочной информацией, ссылками на ресурсы в сети Интернет и другой полезной информацией по тематике программ обучения.

Перечень материально-технического обеспечения:

- Компьютер;
- Моноблок с встроенной веб камерой;
- Видеоматериалы (ролики, учебные фильмы)
- презентации в электронном виде;
- нормативно – законодательная база в электронном формате;
- учебные тесты;
- плакаты по пожарной безопасности, ГО и ЧС, оказание первой помощи.

## **ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ**

**В результате освоения дополнительной профессиональной программы повышения квалификации освоения программы обучающиеся должны:**

**Уметь:**

- использовать законодательно-нормативную базу в области безопасности строительства;
- организовать осуществление инвестиционно-строительного проекта на всех стадиях строительных этапов;
- взаимодействовать с уполномоченными федеральными органами исполнительной власти.

**Знать:**

- основные принципы производства строительного-монтажных процессов в строительстве;
- строительные нормы и правила;
- организацию материально-технического обеспечения строительства;
- организацию и эксплуатацию парка строительных машин;
- особенности организации строительства, реконструкции и капитального ремонта с обеспечением безопасности строительства и качества работ;
- особенности организации строительного контроля;
- технико-экономической целесообразности применения тех или иных методов организации строительства, реконструкции и капитального ремонта с обеспечением безопасности строительства и качества работ.

**Владеть:**

- основами организации и управления в области безопасности строительства;
- навыками практической работы с проектно-сметной документацией;
- навыками использования методов и приемов труда при обеспечении безопасности строительства;
- полученными знаниями и навыками для решения конкретных практических задач и уметь их использовать в практической деятельности строительных организаций.

## ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Освоение дополнительной профессиональной образовательной программы (повышение квалификации) завершается итоговой аттестацией обучающихся в форме устного экзамена (собеседование).

Для проведения экзамена разрабатываются экзаменационные вопросы и билеты, составленные с учетом методических требований, установленных учебной программой. При положительном результате экзамена выставляется итоговая оценка «Сдал», при отрицательном - «Не сдал».

При успешном завершении итоговой аттестации обучающемуся выдаются документы установленного образца о прохождении обучения. (Приложение № 1).

### ПЕРЕЧЕНЬ ЭКЗАМЕНАЦИОННЫХ ВОПРОСОВ

1. Какими Нормативными правовыми актами (НПА) регламентируется строительство и реконструкция объектов капитального строительства?
2. Кто из должностных лиц государственного надзорного органа имеет право проводить проверку на конкретном строящемся объекте (предприятии)?
3. Если нормы законодательства о безопасности строительства и нормы градостроительного законодательства не соответствуют друг другу, какие нормы имеют приоритет?
4. Что понимается под капитальными вложениями в соответствии с законодательством РФ?
5. Назовите субъектов градостроительных отношений в сфере проектирования и строительства.
6. Кто понимается под застройщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации?
7. Вправе ли субъекты инвестиционной деятельности в строительстве совмещать функции двух или нескольких ее участников?
8. Какие методы измерений (испытаний) могут применяться государственными надзорными органами при проведении проверок соблюдения обязательных требований технических регламентов на строящихся объектах?
9. Допускается ли вмешательство государственных органов и их должностных лиц в договорные отношения между субъектами инвестиционной деятельности?
10. Назовите действия подрядчика в случае обнаружения в ходе работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия.
11. Что понимается под "объектом капитального строительства" в соответствии с законодательством Российской Федерации?
12. Какие объекты включены в категорию "объекты индивидуального жилищного строительства" в соответствии с законодательством Российской Федерации?



13. Что понимается под реконструкцией здания, сооружения в соответствии с законодательством Российской Федерации?
14. Назовите максимальный срок установления причин нарушения градостроительного законодательства и причинения вреда жизни, здоровью, имуществу, порядок которого устанавливается Правительством Российской Федерации.
15. Что понимается под техническим регулированием применительно к строительной продукции в соответствии с законодательством Российской Федерации?
16. Вправе ли федеральные органы исполнительной власти (Минрегион России, Ростехрегулирование) издавать технические нормативные акты в области строительства, которые носят обязательный для применения характер?
17. Кем разрабатываются и утверждаются правила и методы испытаний, а также правила отбора образцов для проведения испытаний строительных материалов, конструкций и изделий, необходимые для применения технических регламентов?
18. Назовите, кто может быть разработчиком проекта технического регламента
19. Назовите, каким образом должно осуществляться информирование о разработке проекта технического регламента
20. Назовите в какой форме может быть принят технический регламент
21. Назовите одно из основных принципиальных отличий между техническим регламентом и национальным стандартом.
22. Что понимается под термином "стандарт" применительно к выполняемым строительно-монтажным работам в соответствии с законодательством Российской Федерации?
23. Назовите федеральный орган исполнительной власти, который утверждает национальные стандарты в области стройиндустрии и промышленности строительных материалов.
24. Какова форма ответственности Российской Федерации и субъектов Российской Федерации за ненадлежащее осуществление государственного строительного надзора?
25. Допускается ли подготовка и реализация проектной документации без выполнения соответствующих инженерных изысканий и если допускается, то в каких случаях?
26. В каком документе устанавливаются виды инженерных изысканий, их состав, объем и методы выполнения?
27. Что входит в понятие "проектная документация" в соответствии с законодательством Российской Федерации?
28. Требуется ли подготовка проектной документации для строительства индивидуальных жилых домов и если требуется, то в каких случаях?
29. В каком документе должностные лица государственных надзорных органов по результатам проверки обязаны делать соответствующие записи?

30. Что понимается под разрешением на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) зданий, сооружений в соответствии с законодательством Российской Федерации?
31. На каких земельных участках разрешения на строительство выдаются органами местного самоуправления поселений и городских округов?
32. Кто выдает разрешения на строительство на земельном участке, на который не распространяется или для которого не устанавливается градостроительный регламент?
33. Какой документ является основанием для проведения проверки государственным надзорным органом?
34. Кто устанавливает порядок осуществления государственного строительного надзора исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации?
35. Назовите максимальный срок, в течение которого должно быть принято решение о выдаче разрешения на строительство.
36. Может ли уполномоченным органом выдаваться разрешение на отдельный этап строительства объекта?

**Список нормативных правовых актов и нормативно-технических документов,  
рекомендуемых для изучения**

1. Конституция Российской Федерации (извлечения);
2. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 N 197-ФЗ;
3. Кодекс РФ об административных правонарушениях от 30.12.2001 N 195-ФЗ (извлечения);
4. Уголовный кодекс Российской Федерации от 13.06.1996 N 63-ФЗ (извлечения);
5. Гражданский кодекс РФ от 26.01.1996 N 14-ФЗ (часть вторая) (извлечения);
6. Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
7. Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды;
8. Федеральный закон от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
9. Федеральный закон от 21.12.94 N 69-ФЗ "О пожарной безопасности";
10. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
11. Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ "О техническом регулировании";
12. Федеральный закон от 17.11.1995 N 169-ФЗ "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации";
13. Федеральный закон от 01.12.2007 N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях";
14. Федерального закона «Об инвестиционной деятельности в РФ, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
15. Постановление Правительства РФ от 01.02.2006 N 54 "О государственном строительном надзоре в Российской Федерации";
16. Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 N 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства";
17. Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 N 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства";
18. Профессиональный стандарт. Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства. Утвержден Приказом Минтруда России от 29.10.2020 N 760н;
19. Федеральный государственный образовательный стандарт высшего профессионального образования: 080301 Строительство, утвержден Приказом Минобрнауки России от 12 марта 2015 г. N 201;
20. Справочно-правовая система Консультант.



**УДОСТОВЕРЕНИЕ**  
о повышении квалификации

Настоящее удостоверение выдано

---

В том, что он(она) с «\_\_» \_\_ 20\_\_ года по «\_\_» \_\_ 20\_\_ года, прошел(а) обучение

в Автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Академия Управления»

По программе: \_\_\_\_\_

---

В объеме \_\_ часов

Директор \_\_\_\_\_

Н.А. Кузнецова

г. Тюмень, 201\_\_ год



Удостоверение является документом  
о повышении квалификации

Регистрационный номер \_\_\_\_\_

Лицензия № 001 серия 72-Л 01  
№ 0002120 от 17.01.2019 г